

**Poggio Ulivo is situated in a reserved villa on the lake front, immersed in a centuries old park of cypress and olive trees. Poggio Ulivo has luxury apartments for residence use, as well as double bedrooms with all comforts.**

- Apartments with an exclusive lake view terrace
- Mini bar
- Satellite TV with hotbird
- Safe, telephone and hair drier
- Swimming pool
- Whirlpool of 36° with lake view
- Barbecue zone
- Private pier and beach, dock and mooring buoys
- Spacious private car park
- Access for external guests: bed and beach umbrella rental
- Monthly rental in winter
- Catering kitchen

Anreise zur Dimora PoggioUlivo  
Directions to Dimora Poggio Ulivo



Von der A4 Autobahn Mailand-Venedig nehmen Sie die A22 Brennerautobahn, Ausfahrt Affi. Folgen Sie den Schildern in Richtung Garda – Torri del Benaco. Auf der Gardesana-Straße (entlang des Sees) angekommen, fahren Sie Richtung Norden (Riva del Garda TN) bis Pai, via Pai di Sotto 99. A22 Brennerautobahn, Ausfahrt Rovereto Sud. Folgen Sie den Schildern Richtung Gardasee. Wenn Sie in Riva del Garda angekommen sind, folgen Sie den Schildern Richtung Peschiera und fahren Sie die Gardesana Straße südwärts bis Pai.

Exit A22 Modena-Brennero at the Affi tollgate. Follow the direction to Garda - Torri del Benaco. When you arrive at the Gardesana you drive on the north direction and you will arrive in via Pai di Sotto 99. Exit A22 Modena-Brennero at the Rovereto south tollgate. Follow the direction to Garda Lake. When you arrive in Riva del Garda follow the direction to Peschiera taking the Gardesana way to Pai.

Informationen unter/For details

### Dimora Poggio Ulivo

Via Pai di Sotto, 99

37010 - Loc. Pai - Torri del Benaco (Vr) Italy

**Call Center +39 331 6430035**

Tel. +39 045 7260250 Fax +39 045 7260800

info@dimorapoggiulivo.it - www.dimorapoggiulivo.it



Call Center +39 045 8393.650 Fax +39 045 8393.612

info@veronapartments.it - www.veronapartments.it

Numero Verde  
**800-508383**

*Ihre Ferienwohnung am Gardasee.*  
The residence on Lake Garda.

**Eingebettet in einem Jahrhunderte alten Zypressen- und Olivenpark, bietet die Dimora Poggio Ulivo, in einer Villa mit Blick auf den Gardasee, elegante, mit jedem Komfort ausgestattete Ferienwohnungen und Doppelzimmer.**

- Swimming Pool
- Wellness Pool mit Seeblick und 36°
- Grill
- Privater Anlegesteg und Bojen
- Ferienwohnungen mit eigener Terrasse mit Seeblick
- Komplett ausgestattete Küche mit Herd
- Satellit TV
- Minibar
- Safe, Telefon und Haartrockner
- Parkplatz
- Zutritt für Tagesbesucher: Sonnenschirme und liegen zu verleihen
- Monatliche Vermietung im Winter
- Catering- Küche

*Il residence sul lago*



*Dimora Poggio Ulivo*

Die **Dimora Poggio Ulivo** liegt in einer Panorama Lage am Gardasee, 50 m vom Strand entfernt und bietet stilvoll eingerichtete Ferienwohnungen und Doppelzimmer, ideal für Familien die einen ruhigen und erholsamen Urlaub verbringen möchten, für Paare die ein romantisches Nest suchen oder auch für größere Gruppen. Die Dimora ist das ganze Jahr geöffnet. Es sind lange oder kurze Aufenthalte möglich: nur Übernachtung, Bed and Breakfast, Halbpension oder Vollpension.

In der Mitte des Gardasees, entlang der Riviera degli Olivi gelegen, kann man von der Dimora aus die vielen malerischen Ortschaften des Gardasees besichtigen, einen Tag in Gardaland oder in den anderen Vergnügungsparks der Gegend verbringen, jede art von Wassersport ausüben und Touren mit dem Fahrrad oder zu Fuß auf den Monte Baldo unternehmen. Kunst- und Kulturliebhaber können einen Ausflug nach Verona machen und sich dann in die Ruhe Ihrer Dimora zurückziehen.

Die Anlage kann auch für alle möglichen Events gemietet werden:

- Taufen, Kommunionen
- Hochzeiten
- Geburtstags- oder Diplomfeste
- Firmenmeetings
- Schulungen und vieles mehr.

Für infos: [www.eventiadhoc.it](http://www.eventiadhoc.it)



*terrazzo verbena*



*dimora camelia*



*dimora fiordaliso*

**Dimora Poggio Ulivo** is in a panoramic position on Lake Garda, 50 m from the beach. It has finely furnished apartments and bedrooms in Art Nouveau style, ideal for families seeking a peaceful relaxing holiday, for couples looking for a romantic refuge and for groups of friends, large groups included. The Dimora is open throughout the year and offers short or long stays in various formats: night stay only, bed and breakfast, half-board, or full board. The Dimora is situated halfway along Lake Garda in the Riviera of Olives. From there you can visit the many characteristic towns of the Lake, reach Gardaland and Garda's other theme parks, practice all kinds of water sports, go on excursions on foot or bicycle or ski on Monte Baldo. Lovers of art and culture can quickly reach Verona, and then take refuge in the peace of their dwelling (Dimora).

The location can also be rented for organising all types of events:

- baptisms, communions
- confirmations, weddings
- birthday or graduation parties
- company meetings and outdoor training
- courses and much more besides.

For informations: [www.eventiadhoc.it](http://www.eventiadhoc.it)



*dimora camelia*



*dimora glicine*



*dimora fiordaliso*